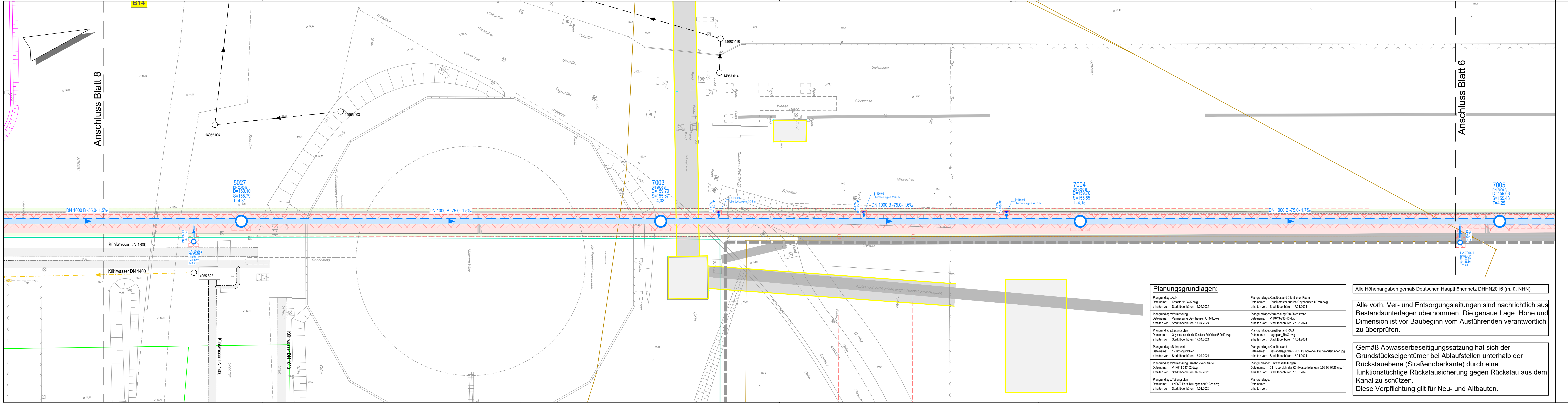




Legende

Bestand

- Regenwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 200 und PP-Anschlusschacht DN 800
- Regenwasserkanal entfallt
- Schmutzwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 150 und PP-Anschlusschacht DN 800
- Schmutzwasserkanal entfallt
- Mischwasserkanal
- Mischwasserkanal entfallt
- Abwasserdruckrohrleitung
- Abwasserdruckrohrleitung entfallt

Planung

- Regenwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 200 und PP-Anschlusschacht DN 800
- Regenwasserkanal entfallt
- Schmutzwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 150 und PP-Anschlusschacht DN 800
- Schmutzwasserkanal entfallt
- Mischwasserkanal
- Mischwasserkanal entfallt
- Abwasserdruckrohrleitung
- Abwasserdruckrohrleitung entfallt

- Lindemannstollen
- Kabelkanäle
- Kabel im Erdreich
- Rohrkanäle mit Kabelbühnen
- Regenrückhaltebecken
- Hecke am Regenrückhaltebecken gem. LBP, ökon GmbH vom 06.07.2025
- Baum
- Baum entfällt
- Baum geplant
- erhebliche Bodenbelastung gem. B-Plan Nr. 55
- Bohrpunkt mit Höhe
- Abbruch
- Höhen
- Baugrube

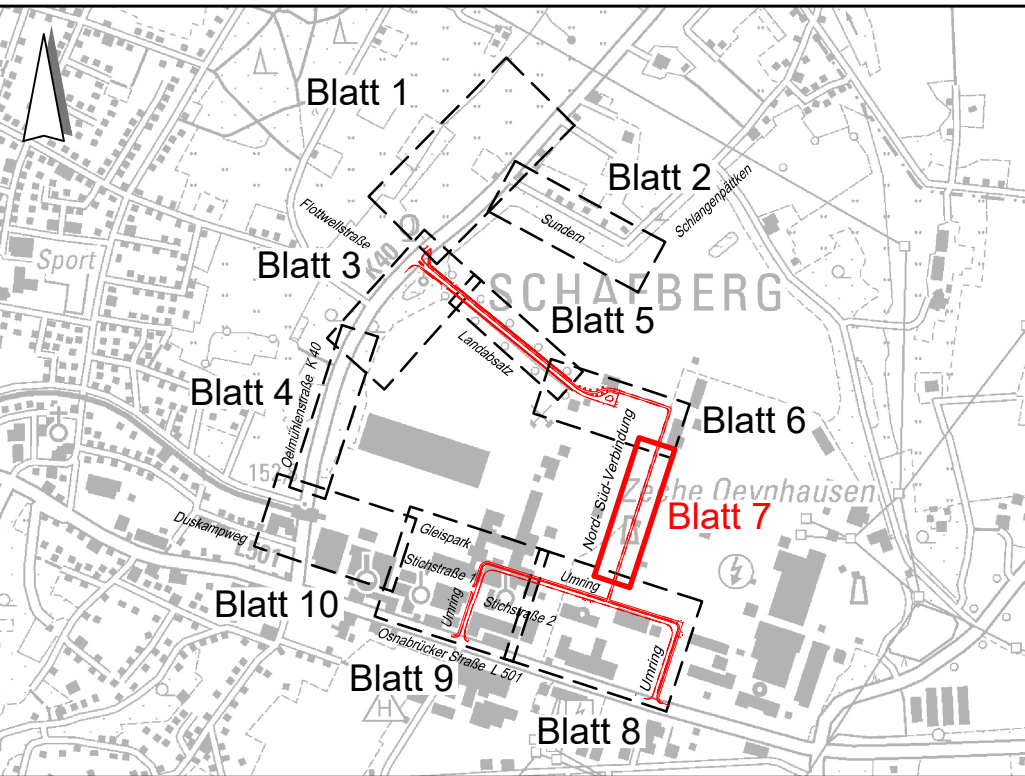
- 131,15
- 140,16

Planungsgrundlagen:	
Plangrundlage ALK Dateiname: Katscher110425.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 11.04.2025	Plangrundlage Kanalbestand öffentlicher Raum Dateiname: Kanalraster südlich Oeynhaus UTM8.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024
Plangrundlage Vermessung Dateiname: Vermessung Oeynhaus UTM8.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Plangrundlage Vermessung Oeynhaus UTM8 Dateiname: V_K043-236-10.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 27.08.2024
Plangrundlage Leitungsplan Dateiname: Oeynhauserschacht Kanäle u. Schächte 08.2019.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Plangrundlage Kanalbestand RAG Dateiname: Lageplan_RAG.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024
Plangrundlage Bohrpunkte Dateiname: 12 Bodengutachten erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Plangrundlage Kanalbestand Dateiname: Bestandslageplan RRBs_Pumpwerke_Druckrohrleitungen.jpg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024
Plangrundlage Vermessung Osnabrücker Straße Dateiname: V_K043-247-02.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 09.09.2025	Plangrundlage Kühlwasserleitungen Dateiname: 03 - Übersicht der Kühlwasserleitungen 0.09-06-0127 c.pdf erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 13.05.2026
Plangrundlage Teilungsplan Dateiname: HNOVA Park Teilungsplan 091225.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 14.01.2026	Plangrundlage: Dateiname: erhalten von:

Alle Höhenangaben gemäß Deutschen Haupthöhennetz DHHN2016 (m. ü. NHN)

Alle vorh. Ver- und Entsorgungsleitungen sind nachrichtlich aus Bestandsunterlagen übernommen. Die genaue Lage, Höhe und Dimension ist vor Baubeginn vom Ausführenden verantwortlich zu überprüfen.

Gemäß Abwasserbeseitigungssatzung hat sich der Grundstückseigentümer bei Ablaufstellen unterhalb der Rückstauenebene (Straßenoberkante) durch eine funktionstüchtige Rückstausicherung gegen Rückstau aus dem Kanal zu schützen.
Diese Verpflichtung gilt für Neu- und Altbauten.



Index	Datum	bearb.	gez.	gepr.	Art der Änderung

GUTE AUSSICHTEN!
ZUKUNFT. IDEEN. LEBEN.

Stadt Ibbenbüren
Schnittstelle Kolkonversion
Rennstraße 3-5
49477 Ibbenbüren

NOVAPARK
IBBENBÜREN

Ausführungsplanung Wasserwirtschaft

Lageplan

bearbeitet:	08.05.2026	Maßstab:	1:250	Proj. Nr.:	24018011	Anlage:	7/10
gezeichnet:	08.05.2026	geprüft:					

Planverfasser:
Osnabrück, 2026

Unterschrift

Diese Unterlage dient nur zur Ausschreibung